

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 営繕 総合福祉センター 徳・中昭和 トイレ改修工事管(3)

工事場所 徳島市中昭和町1丁目

○工事概要

- | | |
|---------|--------------------|
| ・衛生器具設備 | 図示の衛生器具設備を改修する工事一式 |
| ・給水設備 | 図示の給水設備を改修する工事一式 |
| ・排水設備 | 図示の排水設備を改修する工事一式 |
| ・ガス設備 | 図示のガス設備を改修する工事一式 |
| ・撤去工事 | 図示の設備を撤去する工事一式 |

○工事期間 契約締結日の翌日から令和 8 年 2 月 15 日まで

○本工事は、猛暑による作業不能日数を9日間見込んでいる。

○刊行物は次の単価を使用している
・建設物価、積算資料 2025年 4月
・建築コスト情報 2025年 4月

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器
具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、
変更しない。

※注意

設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式	11,085,494	
計			11,085,494	
共通費				
共通仮設費	1	式	573,930	
現場管理費	1	式	3,998,847	
一般管理費等	1	式	2,274,729	
計			6,847,506	
工事価格	1	式	17,933,000	
消費税等相当額	1	式	1,793,300	消費税率 10 %
工事費	1	式	19,726,300	

管工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
衛生器具設備		1	式	4,240,600	
計				4,240,600	
給水設備		1	式	1,250,580	
計				1,250,580	
排水設備		1	式	3,708,370	
計				3,708,370	
ガス設備	都市ガス設備	1	式	604,770	
計				604,770	
撤去工事		1	式	1,208,930	
計				1,208,930	
発生材処理		1	式	72,244	
計				72,244	

管工事 細目別内訳

管工事		衛生器具設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
洋風便器	タンク式・洗浄便座・棚付2連紙巻器 リモコン・洗浄リモコン	10	組	189,000	1,890,000	
洋風便器 (多目的用)	タンク式・洗浄便座・棚付2連紙巻器 リモコン・洗浄リモコン	2	組	178,000	356,000	
擬音装置	埋込形 AC100V	2	台	14,600	29,200	
小便器	低リップ 自動洗浄	6	組	134,000	804,000	
手洗器	壁掛 自動水栓AC100	2	組	50,600	101,200	
手洗器	自動水栓AC100	2	組	57,500	115,000	
掃除流し		2	組	96,600	193,200	
水トイ付	電気温水器組込	2	組	348,000	696,000	
背もたれ		2	個	28,000	56,000	
計					4,240,600	

管工事 細目別内訳

管工事		給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 20A	67	m	3,360	225,120	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 25A	4	m	4,140	16,560	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 30A	24	m	4,500	108,000	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 40A	9	m	5,850	52,650	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 50A	12	m	7,600	91,200	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 75A	4	m	11,900	47,600	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 50A	2	個	19,700	39,400	
自在水栓	泡沫	2	個	7,640	15,280	
止水栓		2	個	5,970	11,940	
貫通口研り補修		1	式		306,230	別紙 00-0001
保温工事		1	式		274,380	別紙 00-0002
既設配管接続工事		1	式		14,820	別紙 00-0003
水道用ポリエチレン管	軟質管・金属製継手接合 屋内一般 20A	20	m	2,370	47,400	
計					1,250,580	

管工事 細目別内訳

管工事		排水設備					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 40A	11	m	7,400	81,400		
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 50A	12	m	9,320	111,840		
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 65A	6	m	12,000	72,000		
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 75A	15	m	14,100	211,500		
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 100A	37	m	18,800	695,600		
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 40A	2	m	7,400	14,800		
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 50A	22	m	9,320	205,040		
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 65A	14	m	12,000	168,000		
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	機械室・便所 75A	8	m	14,100	112,800		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 40A	11	m	5,450	59,950		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 50A	19	m	6,960	132,240		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 65A	5	m	8,940	44,700		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 75A	7	m	10,700	74,900		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 100A	26	m	14,100	366,600		
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 40A	1	m	5,450	5,450		

管工事 細目別内訳

管工事		排水設備					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 50A	22	m	6,960	153,120		
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 65A	10	m	8,940	89,400		
通気・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	機械室・便所 75A	1	m	10,700	10,700		
床上掃除口(非防水形)	COA 50A	4	個	10,500	42,000		
床上掃除口(非防水形)	COA 65A	3	個	12,500	37,500		
床上掃除口(非防水形)	COA 80A	2	個	13,900	27,800		
床上掃除口(非防水形)	COA 100A	11	個	16,300	179,300		
貫通口斫り補修		1	式		743,040	別紙 00-0004	
既設配管接続費		1	式		68,690	別紙 00-0005	
計					3,708,370		

管工事		発生材処理				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
とりこわし発生材運搬	コンクリート(有筋)	0.1	m3	7,400	740	
とりこわし発生材処分	コンクリート(有筋)	0.1	t	1,400	140	
とりこわし発生材運搬	金属	0.1	m3	900	90	
とりこわし発生材処分	金属	0.3	t	0	0	
とりこわし発生材運搬	廃プラ	0.5	m3	2,950	1,475	
とりこわし発生材処分	廃プラ	0.2	t	35,000	7,000	
とりこわし発生材運搬	ガラス(陶器ガラス)	2.2	m3	3,930	8,646	
とりこわし発生材処分	ガラス(陶器ガラス)	0.6	t	5,640	3,384	
とりこわし発生材運搬	ガラス(保温材)	0.5	m3	3,930	1,965	
とりこわし発生材処分	ガラス(保温材)	0.1	t	5,640	564	
とりこわし発生材運搬	汚泥	0.1	m3	11,300	1,130	
とりこわし発生材処分	汚泥	0.1	t	12,800	1,280	
とりこわし発生材運搬	アスベスト含有材	1	m3	9,830	9,830	
とりこわし発生材処分	アスベスト含有材	1	m3	36,000	36,000	
計					72,244	

管工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
弁類撤去		1	式		5,140	別紙 00-0006
ライン管 仕切弁撤去	5K(フランジ) 65A -	2	個	2,570	5,140	
計					5,140	
排水金物類撤去		1	式		76,640	別紙 00-0007
床上掃除口(防水形)撤去	COB 50A -	5	個	2,390	11,950	
床上掃除口(防水形)撤去	COB 65A -	3	個	3,120	9,360	
床上掃除口(防水形)撤去	COB 80A -	2	個	3,490	6,980	
床上掃除口(防水形)撤去	COB 100A -	7	個	3,860	27,020	
床上掃除口(防水形)撤去	COB 125A -	1	個	4,230	4,230	
床排水トラップ(防水形)撤去	T 5B 50A -	6	個	2,850	17,100	
計					76,640	

管工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
配管類撤去	弁類共	1	式		732,900	別紙 00-0008
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 20A -	51	m	590	30,090	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 25A -	25	m	710	17,750	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 30A -	4	m	760	3,040	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 40A -	11	m	970	10,670	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 50A -	9	m	1,240	11,160	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 65A -	12	m	1,570	18,840	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 75A -	4	m	1,830	7,320	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	8	m	970	7,760	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	15	m	1,240	18,600	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	12	m	1,570	18,840	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	10	m	1,830	18,300	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	18	m	2,360	42,480	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 125A -	4	m	2,900	11,600	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	6	m	970	5,820	

管工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
配管類撤去	弁類共	1	式		732,900	別紙 00-0008
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	7	m	1,240	8,680	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	3	m	1,570	4,710	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	2	m	1,830	3,660	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 40A アスベスト含有	10	m	2,570	25,700	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 50A アスベスト含有	18	m	3,270	58,860	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 65A アスベスト含有	4	m	4,170	16,680	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 75A アスベスト含有	14	m	4,840	67,760	
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 100A アスベスト含有	17	m	6,260	106,420	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 40A アスベスト含有	6	m	2,570	15,420	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 50A アスベスト含有	22	m	3,270	71,940	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 75A アスベスト含有	8	m	2,420	19,360	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 100A アスベスト含有	8	m	6,260	50,080	
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)撤去	機械室・便所 125A アスベスト含有	8	m	7,670	61,360	
計					732,900	